



**COMUNE DELLA SPEZIA**

**DIPARTIMENTO II - SERVIZI TECNICI ED OO.PP.**

*MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIA PUBBLICA E MONUMENTALE*

**PALESTRA DI VIA PARMA – “PALASPRINT”**  
**Allegato n° 2 al capitolato speciale per la concessione in gestione dell’Impianto Sportivo**  
Esecuzione di lavori di manutenzioni ed adeguamento Prevenzione Incendi

## COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

La Spezia, li 23.11.2010

**IL PROGETTISTA**

(Ing. Stefano Tonelli)

**IL FUNZIONARIO TECNICO**

(Ing. Riccardo Rolla)





## COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N° ORD	ART.	DESCRIZIONE	N°	LUNGH.	LARGH.	ALTEZ.	U.d.M	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTI €
		Copertira CA	1	55,00	5,00			275,00		
		Copertira CA	20	6,00		0,01		0,67		
		TOTALE						275,67		
		<b>arrotondamento</b>						<b>280,00</b>	<b>55,00</b>	<b>15.400,00</b>
4	4	Rimozione di lucernario completo fisso di qualsiasi materiale, forma e dimensione, del relativo telaio, del controtelaio fissato alla muratura e di eventuali pannelli ciechi o vetrati, compreso l'onere del calo a terra, del carico su autocarro e trasporto a discarica (reperita dall'impresa e posta a qualsiasi distanza dal cantiere) del materiale di risulta, compreso l'onere di discarica.								
		Lucernai lunghi	9	12,37	1,62		mq	180,35		
		Lucernai corti	3	7,27	1,62		mq	35,33		
		TOTALE						215,68		
		<b>arrotondamento</b>						<b>220,00</b>	<b>10,00</b>	<b>2.200,00</b>
5	5	Fornitura e posa in opera di lucernario continuo a parete doppia, con sezione ad arco ribassato, con parete esterna in policarbonato non alveolare, protetto ai raggi UV e resistente alla grandine, essiccato per l'eliminazione di bolle superficiali che determinano il decadimento del materiale, parete interna costituita da lastra in policarbonato alveolare, autoportante, dotato di costolature d'irrigidimento, completo di terminali di chiusura, guarnizioni di tenuta in espanso lene a cellula chiusa ed accessori di fissaggio esterni (senza forature) conformi alla Norma UNI 9006/1 per un carico di strappo minimo di 100 Kg. Trasmittanza termica $U < 2 \text{ W/mq K}$ . E' altresì compreso e compensato l'onere per il trasporto in quota del materiale, eventuali opere murarie e quanto altro necessario per dare l'opera fornita, posta in opera e funzionante a perfetta regola d'arte.								
		Lucernai lunghi	9	12,37	1,62		mq	180,35		
		Lucernai corti	3	7,27	1,62		mq	35,33		
		TOTALE						215,68		
		<b>arrotondamento</b>						<b>220,00</b>	<b>140,00</b>	<b>30.800,00</b>

## COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N° ORD	ART.	DESCRIZIONE	N°	LUNGH.	LARGH.	ALTEZ.	U.d.M	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTI €
6	6	Tramezzo di mattoni posti in opera con malta bastarda dosata a 200 kg di calce idraulica e 100 kg di cemento R 32,5 per m <sup>3</sup> di sabbia di fiume, compreso la formazione di archi e piattabande (anche in cemento armato), la posa in opera di falsi telai, questi esclusi, compreso e compensato altresì l'onere relativo ai ponteggi di servizio fino a 4,50 m. di altezza e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte. Posti in opera in piano con blocchi semipieni tipo Poroton REI 120 dello spessore di cm 13.  Palestrina P.T.	1	5,00		4,00	mq	20,00		
		<b>TOTALE</b>					<b>mq</b>	<b>20,00</b>	<b>60,00</b>	<b>1.200,00</b>
7	7	Fornitura e posa in opera di porta antincendio tagliafuoco, classificata resistente al fuoco secondo la norma CNVVF/UNI 9723 e munita di regolare certificazione di omologazione del M.I., realizzata in lamiera di acciaio scatorata con telaio interno in ferro elettrosaldato ed isolante stratificato in lana di roccia e silicati, verniciata con polveri epossipoliestere termoidurite antigraffio nel colore a scelta della D.L., completa di: - telaio perimetrale in profili di lamiera d'acciaio zincato spess. 20/10, con zanche a murare e sedi per le guarnizioni tenuta fumi freddi e caldi; - serratura antincendio con cilindro tipo Yale; - maniglia antincendio di sicurezza contro agganci accidentali; - due cerniere per battente, una delle quali con molla registrabile per l'autochiusura; - rostri di tenuta lato cerniere; - guarnizioni termoespandenti per fumi caldi; - guarnizioni in gomma per fumi freddi; - contrassegno di identificazione riportante il marchio del produttore, l'ente certificante, il numero del certificato, l'anno di costruzione ed il numero progressivo di produzione. Il tutto compreso e compensato ogni onere per materiali di fissaggio, opere in Porta	1				cad	1,00		
		<b>TOTALE</b>					<b>cad</b>	<b>1,00</b>	<b>600,00</b>	<b>600,00</b>

## COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N° ORD	ART.	DESCRIZIONE	N°	LUNGH.	LARGH.	ALTEZ.	U.d.M	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTI €
8	8	Revisione di tutto l'impianto di riscaldamento costituito da: termoconvettori di vario tipo nelle palestre e da piastre radianti negli spogliatoi, compreso l'eventuale sostituzione di termoconvettori e/o piastre radianti non più riparabili con altri della stessa tipologia e dimensioni; compreso altresì la sostituzione e/o riparazione di tubazioni, valvole, ventole, apparecchiature elettriche, serpentine e tutto quanto necessario per il regolare funzionamento di tutto l'impianto di riscaldamento dall'uscita dalla centrale termica, agli apparecchi scaldanti finali.  <b>TOTALE</b>					corpo	1,00	5.000,00	5.000,00
9	9	Fornitura e posa in opera di bocca antincendio esterna UNI 45 completa di cassetta in acciaio verniciato con sportello a vetro in alluminio delle dimensioni 58x37x20 cm, manichetta Certificata UNI 45 da m 15.00 con raccordi e manicotti, lancia in rame UNI 45 e rubinetto idrante da 1"1/2; data in opera fissata alle murature con tasselli, compreso l'onere dei pezzi speciali per il raccordo alla tubazione di adduzione, il montaggio delle apparecchiature e i collegamenti idraulici.  numero	4				cad	4,00		
		<b>TOTALE</b>					cad	4,00	250,00	1.000,00
10	10	Fornitura e posa in opera di attacco motopompa VVF UNI 70 con attacco filettato del tipo orizzontale o verticale in ottone con rubinetto idrante di presa, valvola di ritegno a clapet e valvola di sicurezza, raccordi del tipo filettato, dato in opera collegato alla tubazione d'adduzione esistente, sez. 2" 1/2.  numero	1				cad	1,00		
		<b>TOTALE</b>					cad	1,00	350,00	350,00

N° ORD	ART.	DESCRIZIONE	N°	LUNGH.	LARGH.	ALTEZ.	U.d.M	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTI €
11	11	Installazione linea anticaduta sul tetto -da realizzare preliminarmente alle opere da eseguire sul tetto - conforme alla Legge Regionale 15/2/2101 n° 5 ed alla norma UNI EN 975, completa delle attestazioni e collaudi di cui all'art. 3 della predetta legge regionale.  numero <b>TOTALE</b>	1				cad <b>cad</b>	1,00 <b>1,00</b>	7.000,00	<b>7.000,00</b>
<b>IMPORTO DEI LAVORI (comprensivo delle spese di sicurezza incluse nei prezzi unitari) .....Euro</b>										<b>123.650,00</b>
<b>COSTI CONTRATTUALI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA .....Euro</b>										<b>1.350,00</b>
<b>TOTALE LAVORI (al netto delle spese della sicurezza incluse nei prezzi unitari).....Euro</b>										<b>125.000,00</b>